

Trivsel och ordningsregler

Det blir både trevligare och billigare om vi hjälps åt att sköta våra gemensamma utrymmen och grönområden. Fasta punkter i det gemensamma arbetet är gårdsstädning vår och höst och gräsklippning enligt rullande schema. Återkommande trivselfrämjande aktivitet är en kräftskiva på sensommaren och granresning med glögg runt första advent.

Vissa regler är nödvändiga för att boendet ska bli så trivsamt som möjligt för alla. Följande gäller i Brf Naturporten:

Entréer och trappuppgångar ska vara fria från dörmattor, cyklar, barnvagnar och andra lösa föremål på grund av brandrisken och för att underlätta städningen. Detta gäller även i utrymmet under trapporna.

Barnvagnsförråden är avsedda för barnvagnar. Där ska inte barncyklar, pulkor m.m. förvaras, om det inte finns gott om plats.

Ingen **biltrafik** fram till portarna om det inte är nödvändigt för att lasta i eller ur tunga föremål och när funktionshindrade personer ska hämtas eller lämnas.

För **balkongerna** gäller:

- Ingen grillning på balkonger och terrasser förutom i lägenheterna högst upp på gavlarna, där elgrillar får användas. Använd gärna föreningens grillar som står på gården.
- Håll balkongerna så snöfria som möjligt, särskilt intill väggarna, för att undvika fuktskador.
- Balkonglådor ska av säkerhetsskäl fästas på insidan av balkongräcket.
- Tänk på dem som bor under vid snöskottning, rengöring och blomvattning!
- Skaka eller vädra inte sängkläder och mattor utanför balkongräcket!
- Undvik rökning på balkonger och terrasser.
- För markiser gäller särskilda regler, varför styrelsen alltid skall kontaktas före uppsättning av markis.

Trädäcken på terrasserna ska rengöras och oljas in en gång om året. Föreningen har en högtryckstvätt och står för oljan.

Ingenting får skruvas i eller spikas upp på **väggar eller fasader** som är föreningens egendom. Det gäller exempelvis namnskyltar, vädringsställ och blomkrukor.

Rabatterna framför lägenheterna på markplanet och vid sidorna av portarna är föreningens egendom och ska ha ett enhetligt utseende. De består av pärlbuskar och ölandstok.

Undvik **störande ljud** efter klockan 22.

Se till att **portar** och **förrådsbyggnaden** är låsta så att obehöriga inte kan ta sig in.

Hund- och kattägare uppmanas ha uppsikt över sina djur när de vistas på gården.

Föreningens **sopbehållare** är endast avsedda för hushållssopor. Soppåsarna ska vara väl tillslutna. Byggkartonger och annat skrymmande material, glas, metallföremål, elektronik, miljöfarligt avfall m.m. får inte kastas i behållarna utan skall forslas till en återvinningscentral, återvinningsstation (finns på Rusthållarvägen och Holmögaddvägen) eller miljöstation för miljöfarligt avfall. Mer information finns på Stockholm Vattens hemsida.

Kontakta styrelsen om något är oklart eller om det uppstår problem som styrelsen bör behandla.

Naturportens styrelse önskar alla ett trevligt boende!